



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 228/2022**

**Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 37 mp,  
situat în strada Aviatorilor - Piața Agroalimentară Dacia, notat în CF nr. 63500 Petroșani,  
nr. cadastral 63500**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.224/21.06.2022 și Referatul de aprobare nr.224/21.06.2022, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață totală de 37 mp, situat în str. Aviatorilor - Piața Agroalimentară Dacia, notat în CF nr. 63500 Petroșani, nr. cadastral 63500 ;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 10711/14.06.2022, prin care s-a stabilit valoarea terenului;

Văzând raportul Biroului de Cadastru și Registrul Agricol nr.11.067/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.11.121/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.660/2022, avizul comisiei pentru buget nr.694/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.728/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.752/2022;

În conformitate cu prevederile art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit. "c", alin. 6, lit. "b", art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit "a" și art. 364, din OUG nr. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **37 mp**, notat în CF nr. 63500 Petroșani, nr. cadastral 63500, situat în strada Aviatorilor - Piața Agroalimentară Dacia, fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

**Art.2.** Proprietarul construcțiilor își va exercita dreptul de preempțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art.3.** Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Aprobă prețul de vânzare stabilit de evaluator, în sumă de **8.090 Lei**, prin raportul de evaluare nr. 10711/14.06.2022.

**Art.5.** Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public. Vânzarea - cumpărarea se va perfecta în termen de 60 de zile de la comunicarea hotărârii, în caz contrar aceasta nu mai poate fi pusă în aplicare.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Birou Cadastru și Registrul Agricol, d-lui Cherciu Gheorghe Zamfir și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 28.06.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**FRANCISC GERSCHNER**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**DELIA VELICI**